

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 02 Aralık 2013 tarihinde yaptığı 2013 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde **Gündemin 1. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, **“Büyükçekmece İlçesi, Batıköy Mahallesi 213 Ada içerisindeki 13.770 m2 yüzölçümlü “Park ve Spor Alanı”nın, 10 Yıl süreyle uzun süreli kiraya verilmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi hükümleri uyarınca müzakeresi ve karara bağlanmasına”** ilişkin teklifi incelemek üzere, **05 Aralık 2013 Perşembe günü Saat: 15.00’da Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Komisyonumuza havale edilmiş bulunan gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçildi.

TEKLİF : Belediye Encümeninin **03.05.2010 tarih ve (560) sayılı kararı** doğrultusunda, Büyükçekmece Batıköy Mahallesi 213 ada içerisindeki **13.770 m2 yüzölçümlü “Park ve Spor Alanı Vaziyet Planı ve Projeye uygun olarak tesis yapılmak ve işletilmek üzere 3 yıl süre ile Tunkaya Spor Tesisleri Turizm Gıda ve Su Alım Satımı Ticaret Ltd. Şti.’ne kiraya verilmiştir.**

Kira kontrat süresi 05.09.2013 tarihinde sona ermiş olup, ekli yaklaşık maliyet bedeli doğrultusunda, yapılacak yatırım bedeli de göz önünde bulundurularak, ilgili alanın, bakımının sağlanması kaydıyla, **2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek 10 yıl süre ile kiraya verilmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi hükümleri uyarınca** karara bağlanmasına ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün **19.11.2013 tarih ve (615095) sayılı yazılı teklifi.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakereler ve incelemeler sonunda; Büyükçekmece Batıköy Mahallesi 213 ada içerisindeki 13.770 m2 yüzölçümlü “Park ve Spor Alanı”nın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18/e maddesi ve 2886 Sayılı Kanun’un 64. maddesi hükümleri uyarınca, ihale şartnamesinde **“Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisindeki okullar ile engellilerin sportif faaliyetleri ile ilgili talepleri halinde tesislerden indirimli olarak yararlanmaları”** hükmünün yer alması şartıyla, 2886 sayılı kanun kapsamında ihale edilerek 10 yıl süre ile kiraya verilmesi, komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur. 05.12.2013

HUKUK KOMİSYONU

Emine DEMİRCİ
Komisyon Başkanı

Ahmet ATALAY
Başkan Vekili

H. Yücel ÇEBİ
Raportör

Mustafa YAZICI(AKP)
Üye

Yusuf AKTAŞ
Üye