

 T.C. BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ	T.C BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI HARİTA KOMİSYONU RAPORU	Rapor No: 2025/4 Tarih: 03/09/2025
---	--	--

Harita Komisyonumuz; Büyükçekmece Belediye Meclisinin 01 EYLÜL 2025 tarihinde yaptığı 2025 Yılı EYLÜL Ayı Meclis Toplantısının birinci birleşiminde **Gündemin 5. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Harita Komisyonuna havale edilmiş bulunan; “İstanbul İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesi’nin 5. fıkrası uyarınca Büyükçekmece İlçesi, Atatürk Mahallesi, Serinpınar Caddesi’nin bir kısmında ve Sedef Sokak’ın bir kısmında, Fatih Mahallesi, Adnan Kahveci Caddesi’nin bir kısmında ve Dilek Sokak’ın bir kısmında, Mimaroba Mahallesi Akdoğan Sokak’ın tamamında, Mimaroba Mahallesi, Doğançay Sokak’ın bir kısmında, Aksa Sokak’ın tamamında ve İktisat Sokak’ın bir kısmında, Muratçeşme Mahallesi, Kubilay Caddesi’nin bir kısmında zemin katlarda “Ticaret Uygulaması” yapılmasına ilişkin karar alınması hususunun müzakeresi ve karara bağlanmasına” ilişkin Plan ve Proje Müdürlüğünün yazılı teklifini incelemek üzere, **03 EYLÜL 2025 CARŞAMBA günü Saat: 14.00’da Belediye Hizmet Binasındaki Meclis Komisyon Toplantı Salonunda “Çoğunlukla” toplandı.** Komisyonumuza havale edilmiş bulunan gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : İstanbul İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesi’nin 5. fıkrası uyarınca Büyükçekmece İlçesi, Atatürk Mahallesi, Serinpınar Caddesi’nin bir kısmında ve Sedef Sokak’ın bir kısmında, Fatih Mahallesi, Adnan Kahveci Caddesi’nin bir kısmında ve Dilek Sokak’ın bir kısmında, Mimaroba Mahallesi Akdoğan Sokak’ın tamamında, Mimaroba Mahallesi, Doğançay Sokak’ın bir kısmında, Aksa Sokak’ın tamamında ve İktisat Sokak’ın bir kısmında, Muratçeşme Mahallesi, Kubilay Caddesi’nin bir kısmında zemin katlarda “Ticaret Uygulaması” yapılmasına ilişkin karar alınması hususunun müzakeresi ve karara bağlanmasına ilişkin **Plan ve Proje Müdürlüğünün 25.08.2025 tarih ve (2025-123022-1) sayılı yazılı teklifi ve eki paftalar.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakereler sonunda; İstanbul İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesi’nin 5. fıkrası uyarınca Büyükçekmece İlçesi;

Atatürk Mahallesi;

Serinpınar Caddesi’nin Atatürk Caddesi ile kesişiminin Deran Sokak kesişimi arasındaki,
Sedef Sokağın, Serinpınar Caddesi ile kesişimi ile Kılıç Ali Paşa Caddesi kesişimi arasındaki kısmında,

Fatih Mahallesi; Adnan Kahveci Caddesi’nin D-100 Karayolu kesişimi ile Dilek Sokak ile kesişimi arasındaki,
Dilek Sokağın, Adnan Kahveci Caddesi kesişimi ile Kaktüs 2 sokak ile kesişimi arasındaki kısmında,

Mimaroba Mahallesi;

Akdoğan Sokak’ın tamamında,
Doğançay Sokağın, Fatih 1 Caddesi ile kesişiminin Aksa Sokak ile kesişimi arasındaki,
Aksa Sokağın, Doğançay Sokak ile kesişiminin İktisat Sokak ile kesişimi arasındaki,
İktisat Sokağın, Fatih 1 Caddesi ile kesişiminin Aksa Sokak ile kesişimi arasındaki kısmında,

Muratçeşme Mahallesi;

Kubilay Caddesi’nin Şahin Sokak kesişimi ile Pir Sultan Sokak ile kesişimi arasındaki **kısmında zemin katlarda**
“Ticaret Uygulaması” yapılması komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; **Mevcutun oy birliğiyle ile uygun**
görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur. 03/09/2025