

 T.C. BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ	T.C BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI İMAR KOMİSYONU RAPORU	Rapor No: 2026/13 Tarih: 08.04.2026
---	--	---

İmar Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 8 NİSAN 2026 tarihinde yaptığı 2026 Yılı NİSAN Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, İmar Komisyonuna havale edilmiş bulunan; **“İstanbul İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesi’nin 5. fıkrası uyarınca Büyükçekmece İlçesi, Celaliye ve Kamiloba Köyiçi Mahallesi muhtelif sokaklarda halkın günlük ihtiyacını karşılamaya yönelik zemin katlarda “Ticaret Uygulaması” yapılmasına ilişkin karar alınması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması.”** ilişkin Harita ve Planlama Müdürlüğünün yazılı teklifini incelemek üzere, **08 Nisan 2026 ÇARŞAMBA günü Belediye Hizmet Binasındaki Meclis Komisyon Toplantı Salonunda toplandı.** Komisyonumuza havale edilmiş bulunan gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : İstanbul İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesi’nin 5. fıkrası uyarınca Büyükçekmece İlçesi, Celaliye Mahallesi, Güvercinlik Caddesinin tamamı, Celaliye Caddesinin Alan Sokak ve Türksoy Caddesi ile kesiştiği kısım, Şerefbey Caddesinin Güvercinlik Caddesi ve Atatürk 1 Caddesi ile kesiştiği kısım, Karşıyaka Caddesinin Türksoy Caddesi ve Akdeniz Caddesi ile kesiştiği kısım, Türksoy Caddesinin Celaliye Caddesi ile Karşıyaka Caddesinin kesişimi, Uludere Sokağın tamamı; Kamiloba Mahallesi, Cumhuriyet Caddesinin Sezer Sokak ve Aydınlar 1 Caddesi ile kesiştiği kısım, Çamlı Caddesinin Güngüzeli Sokak ve Mustafa Kemal Atatürk Caddesi kesiştiği kısım, Mustafa Kemal Atatürk Caddesinin Kadife 1 Sokak ve Cumhuriyet Caddesi ile kesiştiği kısım, Park Caddesinin Aydınlar 1 Caddesi ve Mustafa Kemal Atatürk Caddesi ile kesiştiği kısım, Aydınlar 1 Caddesinin Cumhuriyet Caddesi ve Bahçe 1 Sokak ile kesiştiği kısım, Cami 3 Sokağın Mustafa Kemal Atatürk Caddesi ve Park Caddesi ile kesiştiği kısım güzergâhlarında zemin katta, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya dönük olarak “Ticaret Uygulaması” yapılmasına ilişkin karar alınması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması **Harita ve Planlama Müdürlüğünün** yazılı teklifi ve eki pafta.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakereler sonunda; **İstanbul İmar Yönetmeliği’nin 18. Maddesi’nin 5. fıkrası uyarınca Büyükçekmece İlçesi; Celaliye Mahallesi, Güvercinlik Caddesinin tamamı, Celaliye Caddesinin Alan Sokak ve Türksoy Caddesi ile kesiştiği kısım, Şerefbey Caddesinin Güvercinlik Caddesi ve Atatürk 1 Caddesi ile kesiştiği kısım, Karşıyaka Caddesinin Türksoy Caddesi ve Akdeniz Caddesi ile kesiştiği kısım, Türksoy Caddesinin Celaliye Caddesi ile Karşıyaka Caddesinin kesişimi, Uludere Sokağın tamamı; Kamiloba Mahallesi, Cumhuriyet Caddesinin Sezer Sokak ve Aydınlar 1 Caddesi ile kesiştiği kısım, Çamlı Caddesinin Güngüzeli Sokak ve Mustafa Kemal Atatürk Caddesi kesiştiği kısım, Mustafa Kemal Atatürk Caddesinin Kadife 1 Sokak ve Cumhuriyet Caddesi ile kesiştiği kısım, Park Caddesinin Aydınlar 1 Caddesi ve Mustafa Kemal Atatürk Caddesi ile kesiştiği kısım, Aydınlar 1 Caddesinin Cumhuriyet Caddesi ve Bahçe 1 Sokak ile kesiştiği kısım, Cami 3 Sokağın Mustafa Kemal Atatürk Caddesi ve Park Caddesi ile kesiştiği kısım güzergâhlarında zemin katta, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya dönük olarak “Ticaret Uygulaması” yapılması,** komisyonumuzca yapılan oylama sonucu;

(3) Kabul Oyu olmak üzere “OYBİRLİĞİ” ile uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur.