

T.C.  
BÜYÜKÇEKMECE  
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

| Karar Tarihi<br>02 / 03 /2026           | Karar No<br>( 24 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Kararın-<br>Konusu | Taşınmaz tahsis.<br>(İl Sağlık Müdürlüğüne) |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|
| Belediye Meclisini<br>Teşkil Eden Zevat | Dr. Hasan AĞÜN (Katılmadı)<br>BAŞKAN : Hakan ÇEBİ (Belediye Başkan Vekili)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                                             |
|                                         | ÜYELER: Ahmet ŞAHİN (Katılmadı-İzinli)-Tarık ERDOĞAN-Rıza Can ÖZDEMİR<br>(Katılmadı-İzinli) Murat ERÇAĞ-Ayşe Banu ERASLAN- Kerem EREKE-<br>Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI-Nurcan KALAYCI-<br>Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER- Fuat ÖKCÜ-Orhan ŞAHİN-<br>Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ(Katılmadı-İzinli)-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ –<br>Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hakkı KAYA(Katılmadı-İzinli) -Hatice BOZDAĞ<br>(Katılmadı-İzinli) -Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI - Nazmi ÜLKER –<br>Mustafa Kemal GÜL - Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN – Cengiz SANCAKTAR-<br>İskender FINDIK-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI)-<br>Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ |                    |                                             |

**GÜNDEMİN 4. MADDESİ :**

**M E V Z U** : Büyükçekmece Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün yazılı taleplerine istinaden; Büyükçekmece İlçesi, Mimarsinan Mahallesi, Hürriyet Caddesi, No:2/1, 433 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde mevcut bulunan Belediyemize ait binanın, zemin ve 1. Normal katında, kamu hizmetlerinin aksamadan devam ettirilebilmesi amacıyla “Aile Sağlığı Merkezi” olarak kullanılmak üzere **İstanbul İl Sağlık Müdürlüğüne 25 (Yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve bu hususta hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi** hususlarının 5393 sayılı yasanın 18/e, 38/g ve 75/d maddeleri hükümleri gereğince müzakeresi ve karara bağlanması.

**KARAR** :

**İLGİ** : 02.09.2025 tarih ve E-286985025 sayılı Büyükçekmece Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü yazısı.

Mimarsinan Hacı Ayşe Akgün Aile Sağlığı Merkezinin 2014 yılında yapılan protokolünün 10 yıllık süresi dolduğundan, tahsis süresinin uzatılması ile ilgili yeni protokol yapılması için gerekli kararların alınması ilgi yazı ile bildirilmiştir.

5393 sayılı kanunun 18/e maddesinde “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına ... karar vermek. Meclisin görev ve yetkileri arasındadır.*” ve 75. maddesinde “*Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.*” denilmektedir.

Makamınızca uygun bulunması halinde; Büyükçekmece Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün ilgi yazılarındaki taleplerine istinaden; Büyükçekmece İlçesi, Mimarsinan Mahallesi, Hürriyet Caddesi, No:2/1, 433 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde mevcut bulunan Belediyemize ait binanın zemin ve 1. Normal katında, kamu hizmetlerinin aksamadan devam ettirilebilmesi amacıyla, "T.C. Sağlık Bakanlığı Büyükçekmece Hacı Ayşe Akgün Aile Sağlığı Merkezi” olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı kanunun 18/e, 75/d ve 38/g madde hükümleri doğrultusunda İstanbul İl Sağlık Müdürlüğüne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi ve bu hususta hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun, incelenerek karara bağlanmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.02.2026 tarih ve (E.2026-29408-1) sayılı teklifi.**

**T.C.**  
**BÜYÜKÇEKMECE**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

| <b>Karar Tarihi</b><br><b>02 / 03 /2026</b>           | <b>Karar No</b><br><b>( 24 )</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Kararın-</b><br><b>Konusu</b> | <b>Taşınmaz tahsisi.</b><br><b>(İl Sağlık Müdürlüğüne)</b> |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Belediye Meclisini</b><br><b>Teşkil Eden Zevat</b> | <b>Dr. Hasan AKGÜN (Katılmadı)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                            |
|                                                       | <b>BAŞKAN : Hakan ÇEBİ (Belediye Başkan Vekili)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                            |
|                                                       | <b>ÜYELER:</b> Ahmet ŞAHİN (Katılmadı-İzinli)-Tarık ERDOĞAN-Rıza Can ÖZDEMİR<br>(Katılmadı-İzinli) Murat ERÇAĞ-Ayşe Banu ERASLAN- Kerem EREKE-<br>Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI-Nurcan KALAYCI-<br>Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER- Fuat ÖKCÜ-Orhan ŞAHİN-<br>Hilmican DEMİR-Ceren Gökçe YATMAZ(Katılmadı-İzinli)-Alev ORAK-Yusuf GÖSTERİCİ –<br>Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hakkı KAYA(Katılmadı-İzinli) -Hatice BOZDAĞ<br>(Katılmadı-İzinli) -Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI - Nazmi ÜLKER –<br>Mustafa Kemal GÜL - Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN – Cengiz SANCAKTAR-<br>İskender FINDIK-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI)-<br>Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ |                                  |                                                            |

Belediyemiz Meclisinin 2026 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının 02 Mart 2026 tarihinde yapılan Birinci Birleşiminde **gündemin 4. Olarak** müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Büyükçekmece Kaymakamlığı İlçe Sağlık Müdürlüğü'nün 02.09.2025 tarih ve E-286985025 sayılı yazılı taleplerine istinaden; Büyükçekmece İlçesi, Mimarsinan Mahallesi, Hürriyet Caddesi, No:2/1, 433 ada 1 parsel sayılı taşınmaz üzerinde mevcut bulunan Belediyemize ait binanın, zemin ve 1. Normal katlarının, kamu hizmetlerinin aksamadan devam ettirilebilmesi amacıyla **"T.C. Sağlık Bakanlığı Büyükçekmece Hacı Ayşe Akgün Aile Sağlığı Merkezi"** olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı yasanın 18/e, 38/g ve 75/d maddeleri hükümleri gereğince, **İstanbul İl Sağlık Müdürlüğüne 25 (Yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesine ve bu hususta hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, bu husustaki vasal iş ve işlemlerin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ifa ve takip edilmesine, yapılan oylama sonucu, mevcudun oybirliği ile karar verildi.**