



**BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYESİ**

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ
**KOMİSYON
RAPORLARI**

TARİFE KOMİSYONU

Tarih:
08.02.2022

Rapor No: 2

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesi gereği havale edilerek, Belediye Meclisimizin 07.02.2022 - Pazartesi günü yapılan Şubat ayı olağan toplantısı 1'inci birleşiminde gündemin 1'inci maddesi olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu; incelenip değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Tarife Komisyonu'na havale edilmiş bulunan 2022 Yılı Ek / Revize Ücret Tarifesine ilişkin ilgili müdürlüklerin yazılı tekliflerini incelemek üzere 08.02.2022 – Salı Saat 15:00'da Belediye Başkanlığı binasında toplanıldı.

TEKLİF: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21'inci maddesi hükümleri gereği; 2022 Yılı Ek / Revize Ücret Tarifesinin görüşülüp, değerlendirilerek, rapora bağlanması hususu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakere sonucu; İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ve Park ve Bahçeler Müdürlüğü ek / revize ücret tarife tekliflerinin mevcut haliyle onanması oy birliği ile uygun görülmüştür.

Belediye Meclisimizin onayına arz olunur. 08.02.2022

Hakan ÇEBİ

Komisyon Başkanı

Seçkin SARI

Başkan Vekili

Yıldız AKBALIK POLAT

Üye

2022 Yılı Ek / Revize Ücret Tarifesi

1 - İşletme ve İştirakler Müdürlüğü

Tepecik Nejat Uygur Kültür Merkezi Sosyal Tesis Alanı (Nişan, nikah, toplantı vb. etkinlik için) Günlük Kullanım Ücreti	2021 Yılı Uygulanan	2022 Yılı Teklifi	Komisyon Takdiri	Meclis Takdiri
Hafta içi (P.Tesi -Salı - Çarşamba - Perşembe)	1.100,00 TL	1.250,00 TL	1.250,00 TL	
Hafta içi (Cuma - Cumartesi - Pazar)	1.100,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	

* Mevcut ruhsatlı iş yerlerinden "Eşit İş yeri" logosu alan işletmelere İlan ve Reklam ücretlerinde %50 indirim uygulanır.

* Ücretlere KDV dahildir.

2 - Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

2022 Tarifesinin 15.Maddesine* ek olarak: Oto Galeri ve Oto Kiralamacılar	2021 Yılı Uygulanan	2022 Yılı Teklifi	Komisyon Takdiri	Meclis Takdiri
	Her m ² için 44,00 TL	Her m ² için 59,00 TL	Her m ² için 59,00 TL	
*Madde 15) Bankalar, Döviz büroları, Kuyumcular, İnşaat danışmanları, Gümrük müşavirlikleri, Lojistik büroları.				
2022 Tarifesinin 17.Maddesine ek olarak: 1) Canlı Müzik İzin Belgesi	5.500,00 TL	Her m ² için 100,00 TL	Her m ² için 100,00 TL	

*Madde 15) Bankalar, Döviz büroları, Kuyumcular, İnşaat danışmanları, Gümrük müşavirlikleri, Lojistik büroları.

* Ücretlere KDV dahildir.

3 - Temizlik İşleri Müdürlüğü

Vakumlu Yol Süpürme Aracı Kiralama Ücreti (TL/saat)	2021 Yılı Uygulanan	2022 Yılı Teklifi	Komisyon Takdiri	Meclis Takdiri
Diğer kamu kurumları ile özel işletmelere ait (özel hastane, özel siteler, sanayi işletmeleri, sanayi siteleri vb.) talep üzerine Vakumlu Yol Süpürme Aracı Kiralanması Ücreti (TL/saat)	-	335 TL	335 TL	

* Ücretlere KDV dahildir.

4 - Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü

Sıfır Atık Yönetmeliği uyarınca; Sıfır Atık Yönetim Sistemi uygulamaları kapsamında; konut, ticari, endüstriyel işletmeler ile kurumlardan kaynaklanan tehlikesiz, geri kazanılabilir atıkların ayrı toplanması ve biriktirilmesi amacıyla kaynağında ikili ve üçlü ayrı toplama sistemlerini kuramayanlar adına Belediyemizce katılım payı alınarak kurulması.	2021 Yılı Uygulanan	2022 Yılı Teklifi	Komisyon Takdiri	Meclis Takdiri
İç Mekan Sıfır Atık Kutuları (PP Oluklu) 35x35x70 cm		70 Litre – Mavi – (Ambalaj Atıkları): 70 TL (KDV Dahil)		
İç Mekan Sıfır Atık Kutuları (PP Oluklu) 35x35x70 cm		70 Litre – Kahverengi – (Biyo-Bozunur): 70 TL (KDV Dahil)		
İç Mekan Sıfır Atık Kutuları (PP Oluklu) 35x35x70 cm		70 Litre – 4'lü Set (Mavi – Sarı – Yeşil – Gri): 280 TL (KDV Dahil)		
Dış Mekan		770 Litre – Mavi (Plastik) (HDPE): 3180 TL (KDV Dahil)		
Dış Mekan		770 Litre – Kahverengi (Plastik) (HDPE): 3180 TL (KDV Dahil)		
Dış Mekan		770 Litre – Sarı (Plastik) (HDPE): 3180 TL (KDV Dahil)		

Açıklama: 31.12.2021 tarih ve 2595501 sayılı Bakanlık Olur Sayılı "Atık Getirme Merkezlerinin Kurulması ve İşletilmesi ile Sıfır Atık Uygulamalarına İlişkin Usul ve Esaslar"ın 5. Maddesinin 8. Bendinde de "Yeni yapıların yapı kullanma izin belgelerini alabilmeleri için yapı ruhsatı aşamasında diğer atıkların ve geri kazanılabilir atıkların toplanması amacıyla belediyenin uygun gördüğü konum, sayı ve nitelikte ikili biriktirme ekipmanı belirlenmesi ve inşaat tamamlanmadan önce montajının yapılması için parsel sınırlarının kullanılması sağlanır. Biriktirme ekipmanı bulunmayan mevcut yapılardan ekipman teşkili için ilgili belediyeyince katılım payı alınabilir" hükmünü amirdir.

5 - Park ve Bahçeler Müdürlüğü

a-5) 5001m2 ve üzeri parseller için* (202 Tarifesi, 6.Maddenin (a) fıkrası 5.bendi)	2021 Yılı Uygulanan	2022 Yılı Teklifi	Komisyon Takdiri	Meclis Takdiri
	3000+(Bahçe alanı -5000) x 0,5	3600+(Bahçe alanı -5000) x 0,5	3600+(Bahçe alanı -5000) x 0,5	
6-) Peyzaj Projesi Onay Ücreti (Bahçe Alanı = Parsel Alanı - (Bina Taban Alanı+(varsa)Açık Otopark Alanı+Otopark Rampasının Alanı+(varsa) yüzme havuzu alanı)				
a) İmar Planında konut alanında kalan parseller için				