

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

RAPOR NO: 2018/8

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 03 NİSAN 2018 tarihinde yaptığı 2018 Yılı NİSAN Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde **gündemin 19. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazılı teklifi ve eki dosyayı incelemek üzere, **04 NİSAN 2018 ÇARŞAMBA Günü Saat: 11.30'da Belediye Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Belediyemizce kullanımına ihtiyaç duyulmayan hizmet binalarından, imar planlarında “Belediye Hizmet Alanı” olarak belirlenmiş bulunan Tepecik, 471 ada 1 parsel üzerindeki Belediye Hizmet Binası, Kumburgaz, 1487 parsel üzerindeki Belediye Hizmet Binası ile Celaliye - Kamiloba 558 ada 1 parsel üzerindeki Belediye Hizmet Binası ve Amfinin “Örgün Eğitim” yapılmak şartıyla 10 (On) yıl süreyle, ücretsiz (bedelsiz) “Devlet Üniversitelerine” tahsis edilmesine 05.03.2010 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararıyla karar verilmiştir. Söz konusu bu Meclis Kararına istinaden, Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında 2010 yılında Tepecik Hizmet Binası ve Celaliye – Kamiloba Hizmet Binası ve Amfisi için İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü ile Belediyemiz arasında 10 (On) yıllığına tahsis protokolü imzalanmıştır. İstanbul Üniversitesi Rektörlüğünün talebi üzerine, Celaliye Mahallesi, 558 ada 1 parsel üzerinde bulunan Belediye Hizmet Binasının, 30.01.2015 tarih ve 752013 sayılı Başkanlık Oluru ile tahsisi sonlandırılarak, Belediyemizce teslim alınmıştır.

22.11.2016 tarih ve 29896 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 678 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 34. maddesi ile 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanununun Ek 2. maddesinde “*Belediyeler ile İl Milli Eğitim Müdürlükleri ile yapılan ve Bakanlıkça onaylanan ortak işbirliği protokolleri çerçevesinde, örgün eğitim programlarına destek mahiyetinde ücretsiz kurs açabilir*” hükmüne binaen, örgün eğitim programlarına destek amaçlı ücretsiz kurslar açılması yönünde İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile Başkanlığımız arasında Eğitim İşbirliği protokolü düzenlenmiştir. Bu kapsamda ücretsiz kurslar düzenlemek amacıyla, Ulus Mahallesi, 471 ada 1 parsel üzerinde bulunan, İstanbul Üniversitesi Rektörlüğüne tahsisli binanın, söz konusu amaç doğrultusunda Kültür İşleri Müdürlüğüne tahsis edilmesi 02.03.2018 tarih ve E.2018-18825-1 sayılı yazısı ile talep edilmektedir.

Bu nedenle; İlçemiz, Ulus Mahallesinde bulunan ve Belediyemize ait olan, 471 ada 1 parsel üzerindeki Hizmet Binasının, **İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile yapılan protokol kapsamında, örgün eğitim programlarına destek amaçlı ücretsiz kurslar düzenlenebilmesi açısından,** Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında imzalanan tahsis protokolünün iptal edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.03.2018 tarih ve (30737-1) sayılı yazılı teklifi ve eki dosya.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakere sonucu; İlçemiz, Ulus Mahallesinde bulunan ve Belediyemize ait olan, 471 ada 1 parsel üzerindeki Hizmet Binası ile ilgili olarak Belediyemiz ile İstanbul Üniversitesi Rektörlüğü arasında 05.03.2010 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda imzalanan tahsis protokolünün iptal edilmesi ve söz konusu binanın, 22.11.2016 tarih ve 29896 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 678 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 34. maddesi ile 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanununun Ek 2. maddesinde “*Belediyeler ile İl Milli Eğitim Müdürlükleri ile yapılan ve Bakanlıkça onaylanan ortak işbirliği protokolleri çerçevesinde, örgün eğitim programlarına destek mahiyetinde ücretsiz kurs açabilir*” hükmüne binaen, örgün eğitim programlarına destek amaçlı ücretsiz kurslar açılması yönünde, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında imzalanan "Eğitim İşbirliği Protokolü" kapsamında ücretsiz kurslar düzenlemek amacıyla, Belediyemiz Kültür İşleri Müdürlüğüne tahsis edilmesi, **Komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; oybirliği ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 04/04/2018

HUKUK KOMİSYONU

Hayrettin ALTUNOK İbrahim IŞIK
Komisyon Başkanı Başkan Vekili

Mustafa AYDIN
Raportör

Abdullah ERENOĞLU
Üye

Tamer CAMBAZ
Üye