

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

RAPOR NO: 2016/11

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 06 Haziran 2016 tarihinde yaptığı 2016 Yılı HAZİRAN Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, **gündemin 4. maddesini** incelemek üzere, **07 Haziran 2016 SALI günü Saat: 11:30' da Belediye Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : İlçemiz, Çakmaklı Mahallesi, 30.588.39 m² yüzölçümlü, 150 ada 1 parsel sayılı Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz imar planlarında “Mezarlık Alanı” olarak ayrılmış olup 5216 sayılı yasanın 7. Maddesinin (s) fıkrası ile 31. Maddesinin Ek Madde 2 de, “... mezarlık hizmetlerinin yürütülmesi görevinin Büyükşehir Belediyelerine verildiği ve bu hizmetlerle ilgili taşınır ve taşınmaz malların Büyükşehir Belediyesine veya ilgili bağlı kuruluşuna devredileceği...” hükümleri bulunmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Çakmaklı Mahallesi, 150 ada 1 parsel sayılı taşınmaz Büyükçekmece Göl Havzası Uzak Mesafeli Koruma Alanında kalmakta olup 13.06.2003 onay (14.10.2011 tadilat) tarihli, 1/1000 ölçekli Büyükçekmece Göl Havzası Uygulama İmar Planında Mezarlık alanında kalmaktadır.

Bu nedenle; Mezarlık alanında kalan Çakmaklı Mahallesi, 150 ada 1 parsel sayılı taşınmazın bedeli karşılığında 2942 sayılı yasanın 30. Maddesi kapsamında İstanbul Büyükşehir Belediyesine devrinin yapılması konularının incelenerek, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesi gereğince karara bağlanmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.05.2016 tarih ve (38226-2) sayılı yazılı teklifi.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Mülkiyeti Belediyemize ait Çakmaklı Mahallesi, 150 ada 1 parsel sayılı taşınmaz Büyükçekmece Göl Havzası Uzak Mesafeli Koruma Alanında kalmakta olup 13.06.2003 onay (14.10.2011 tadilat) tarihli, 1/1000 ölçekli Büyükçekmece Göl Havzası Uygulama İmar Planında Mezarlık alanında kalmaktadır.

Bu nedenle; Mezarlık Alanında kalan Çakmaklı Mahallesi, 150 ada 1 parsel sayılı, 30.588.39 m² yüzölçümlü taşınmazın, bedeli karşılığında, 2942 sayılı yasanın 30. Maddesi kapsamında İstanbul Büyükşehir Belediyesine devrinin yapılması **Komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; "Oybirliği" ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 07/06/2016

HUKUK KOMİSYONU

Hayrettin ALTUNOK
Komisyon Başkanı

Hüseyin EKİCİ
Başkan Vekili

Dilek TEKİN
Raportör

Bedir GÜRSES
Üye

Abdullah ERENOĞLU
Üye