

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

RAPOR NO: 2018/14

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 01 EKİM 2018 tarihinde yaptığı 2018 Yılı EKİM Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde **gündemin 6. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün yazılı teklifini incelemek üzere, **10 Ekim 2018 Çarşamba Günü Saat: 15.00'da Belediye Hizmet Binasındaki toplantı salonunda müştereken toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : Büyükçekmece İlçesi genelinde Led Ekran konulması uygun olan yerler Etüd Proje Müdürlüğünce tespit edilmiş olup;

- Mimaroba Mahallesi, Mustafa Kemal Bulvarı, Corner Life karşısındaki kavşak,
- Fatih Mahallesi, Turgut Özal Bulvarı, Palmiye Kavşağı,
- Atatürk Mahallesi, Atatürk Caddesi, Albatros Kavşağı,
- Fatih Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Caddesi, Atatürk Kültür Merkezi Binası,
- Fatih Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Caddesi, Sinbat Meydanı,
- Mimarosun Mahallesi, E5 Bağlantı Yolu, Mimarosun Kavşağı üzerine,

6 adet Led Ekran konulmasının uygun olabileceği ilgi **26.03.2018 tarih ve E.2018-22441-2 sayılı Etüd Proje Müdürlüğü yazısı** ile Müdürlüğümüze bildirilmiştir.

Büyükçekmece İlçesi genelinde Led Ekran konulması uygun olan yukarıda belirtilen 6 adet Led Ekran yerinin, Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu'nca belirlenecek muhammen kira bedeli üzerinden, 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi planlanmaktadır.

Bu nedenle, Makamınızca da uygun bulunması halinde; yukarıda belirtilen 6 adet Led Ekran konulacak yerin, İhale Şartnamesine "belirli zamanlarda Belediye reklam, tanıtım ve duyurularında kullanılmak üzere Belediyeye ücretsiz tahsis edilecektir." maddesinin konulması, süresi 10 (on) yılı geçmemek ve tüm masraflar Yükleniciye ait olmak şartıyla, Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu'nca belirlenecek muhammen kira bedeli üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.09.2018 tarih ve (75845-1) sayılı yazılı teklifi ve eki dosya.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakere sonucu; Etüd Proje Müdürlüğünce, Büyükçekmece İlçesi genelinde Led Ekran konulması uygun olan yer olarak tespit edilmiş bulunan;

- **Mimaroba Mahallesi, Mustafa Kemal Bulvarı, Corner Life karşısındaki kavşak,**
- **Fatih Mahallesi, Turgut Özal Bulvarı, Palmiye Kavşağı,**
- **Atatürk Mahallesi, Atatürk Caddesi, Albatros Kavşağı,**
- **Fatih Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Caddesi, Atatürk Kültür Merkezi Binası,**
- **Fatih Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Caddesi, Sinbat Meydanı,**
- **Mimarosun Mahallesi, E5 Bağlantı Yolu, Mimarosun Kavşağı,** olmak üzere toplam 6 adet Led Ekran konulacak yerin, İhale Şartnamesine "Belirli zamanlarda Belediye reklam, tanıtım ve duyurularında kullanılmak üzere Belediyeye ücretsiz tahsis edilecektir." maddesinin konulması, süresi 10 (on) yılı geçmemek ve tüm masraflar Yükleniciye ait olmak şartıyla, Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu'nca belirlenecek muhammen kira bedeli üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile ihale edilerek 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesi, **Komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; Meclis Üyelerinden Tamer CAMBAZ ve Abdullah ERENOĞLU'nun "Bu aşamada acil ve önemli bir ihtiyaç olmadığını düşündüğümüzden karara katılmıyoruz" şeklinde muhalefet şerhi koymak suretiyle vermiş bulundukları (2) Ret Oyuna karşılık (3) Kabul Oyu olmak üzere Oyçokluğu ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 10/10/2018

HUKUK KOMİSYONU

Hayrettin ALTUNOK
Komisyon Başkanı

Haluk HALVACIOĞLU
Başkan Vekili

Ersel YAZICI
Raportör

Tamer CAMBAZ
Üye

Abdullah ERENOĞLU
Üye