



T.C
BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR KOMİSYON RAPORU

Rapor No:
-100-
Tarih:
09/11/2012

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi, Büyükçekmece Göl Havzası Uygulama İmar Planı Plan Notları Paftasına plan notu eklenmesi hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19/10/2012 tarihli ve 496508 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 05/11/2012 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

TALEP: Dosyasında yapılan incelemede;

Büyükçekmece Belediye Meclisinin 13.06.2003 tarih ve 25 sayılı kararı ile onaylanan ve 16.07.2008, 18.10.2011 tarihlerinde tadil edilmiş olan Büyükçekmece Göl Havzası 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Paftasında;

- Uygulama Hükümleri bölümünün 2-1-g maddesine "Avan projesinde belirlenecek fonksiyon alanlarına göre bodrum kat yüksekliklerini belirlemeye belediyesi yetkilidir." notunun eklenmesi hususları talep edilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Komisyon incelemesi sonucunda Büyükçekmece İlçesi, Büyükçekmece Göl Havzası Uygulama İmar Planı Plan Notları Paftasına plan notu eklenmesi hususu Engin Tayyar ERÇAĞ ve Mustafa YAZICI' nın "Yönetmelik hükümlerinin uygulanması gerektiğinden karara katılmıyorum." şeklinde muhalefet şerhi koymak suretiyle vermiş bulundukları 2 red oyuna karşılık 3 kabul oyu olmak üzere, bodrum kat yüksekliğinin maksimum 7.5 m olması koşulu ile tadilen uygun görülmüştür.

Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Erkan KOÇALI
İmar Komisyon
Başkanı

Sadullah ŞİŞMAN
İmar Komisyon
Başkan Yardımcısı

Ersel YAZICI
Raportör

Engin Tayyar ERÇAĞ
Üye

Mustafa YAZICI (AK Parti)
Üye