



T.C
BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

İMAR KOMİSYON RAPORU

Rapor No:

.....

Tarih:
08/12/2009

KONUNUN ÖZÜ: İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Meclisince kabul edilmiş olan, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım ve Planlama Müdürlüğü' nün ; Türkoba I. ve II. kısım 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na olan itirazını içeren bilgi paftasının kabul edildiği şekliyle Türkoba I. ve II. kısım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına aktarılması

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/11/2009 tarih ve 234806 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 07.12.2009 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

TEKLİFİN EVVELİYATI:

1/5000 ölçekli Tepecik, Türkoba Mahallesi I.ve II. Kısım Nazım İmar Planı İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2008 tarih ve 1760 sayılı kararı ile tadilen uygun görülmüş; 1/5000 ölçekli plan paftaları 29.07.2008 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkan'ınca onanmıştır. 1/5000 ölçekli Türkoba Mahallesi I.ve II. Kısım Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Türkoba Mahallesi I.ve II. Kısım Uygulama İmar Planı, 24.10.2008 tarih ve 2008/46 sayılı Tepecik Belediye Meclisince uygun görülmüş ve gereği için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmiştir. İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nce 16.01.2009 tarih ve 79 sayılı kararı ile tadilen uygun bulunan 1/1000 ölçekli plan paftaları 20.01.2009 tarihinde Büyükşehir Belediye Başkan'ınca onanmıştır.

DEĞERLENDİRME

"İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım ve Planlama Müdürlüğü' nün hazırlamış olduğu bilgi paftası doğrultusunda İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.09.2009 tarih ve 2009/1506 kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli plan tadilatının; 1/1000 ölçekli plan paftaları üzerine halihazır durum dikkate alınarak işlenmesi gerektiği " şeklindedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Yapılan inceleme sonucunda, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Meclisince kabul edilmiş olan Türkoba I. ve II. kısım 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı tadilatının, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına aktarılması hususu İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi doğrultusunda komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Hüseyin KOÇ
İmar Komisyon
Başkanı

Engin Tayyar ERÇAĞ
İmar Komisyon
Başkan Yardımcısı

Hüseyin Yücel ÇEBİ
Raportör

Nazan YILDIRIM
Üye

Kaşif ERDAL
Üye