

	T.C BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI İMAR KOMİSYON RAPORU	Rapor No: -111- Tarih: 06/06/2013
---	---	---

KONUNUN ÖZÜ: 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında uygulama yapılmasına yönelik mevcut imar planlarında emsal artışı yapılması hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27/05/2013 tarihli ve 568083 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 03/06/2013 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

TALEP: 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun çerçevesinde eski binaların yıkılarak yeniden yapılması için yürütülecek olan kentsel dönüşüm çalışmalarında uygulanabilir bir ortam yaratmak açısından mevcut imar planlarında emsal artışı yapılması talep edilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında uygulama yapılmasına yönelik mevcut imar planlarında emsal artışı yapılması hususundaki teklifin uygun bulunduğu bölgesel bazda imar planlarına gerekli plan notlarının eklenmesi ile ilgili çalışmanın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılarak Meclis Gündemine getirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Erkan KOÇALI
İmar Komisyon
Başkanı

Sadullah ŞİŞMAN
İmar Komisyon
Başkan Yardımcısı

Çoşkun KAYNAK
Raportör

Engin Tayyar ERÇAĞ
Üye

Hikmet KILIÇ
Üye