

	T.C BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI İMAR KOMİSYON RAPORU	Rapor No: -16- Tarih: 09.02.2011
---	--	--

İLGİ: Yazı İşleri Müdürlüğünde, 23.12.2010 tarih, 311360 sayı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde, 24.12.2010 tarih, 8182 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi.

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi 237 ada 2 parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 ada 2 parsel arasında kalan yol alanını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/01/2011 tarih ve 320486 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 07/02/2011 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

İTİRAZIN KONUSU: Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi 237 ada 2 parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 ada 2 parsel arasında kalan yol alanını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı 06.08.2010 tarih ve 49 sayılı Büyükçekmece Belediyesi Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur. Karar onay için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve tadilat, İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 13.10.2010 tarih ve 2245 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Söz konusu plana, ilgi dilekçe ile üst ölçekli 1/5000 Nazım İmar Planına dava açılmış olduğu ve dava neticesinin beklenmesi gerektiği belirtilerek itiraz edilmektedir.

MÜLKİYET: Mimarsinan 237 ada 2 parsel sayılı taşınmazın tamamı Maliye Hazinesi mülkiyetindedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece İlçesi Mimarsinan Merkez Mahallesi 237 ada 2 parsel ve 3941, 3737, 3738, 3739, 3740 parseller ile 237 ada 2 parsel arasında kalan yol alanını kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz incelenmiş olup, söz konusu itiraz hususu komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Hüseyin KOÇ
İmar Komisyon
Başkanı

Engin Tayyar ERÇAĞ
İmar Komisyon
Başkan Yardımcısı

Yusuf AKTAŞ
Raportör

Coşkun TANIŞ
Üye

Ali ADIGÜZEL
Üye