



T.C
BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR KOMİSYON RAPORU

Rapor No:
-18-
Tarih:
09.02.2011

İLGİ: Yazı İşleri Müdürlüğünde, 18.01.2011 tarih, 317580 sayı ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde, 20.01.2011 tarih, 493 sayı ile kayıtlı itiraz dilekçesi.

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel ve güney-doğusunda kalan park-çocuk bahçesi ve yol alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/01/2011 tarih ve 320486 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 07/02/2011 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

İTİRAZIN KONUSU: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel ve güney-doğusunda kalan park-çocuk bahçesi ve yol alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı 11.06.2010 tarih 45 sayılı Büyükçekmece Belediyesi Meclis Kararı ile uygun bulunmuştur. Karar onay için İstanbul Büyükşehir Belediyesine gönderilmiş ve tadilat İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 09.11.2010 tarih ve 2424 sayılı meclis kararı ile; tadilat alanı içerisindeki 7 m. genişliğindeki yolun korunması gerektiği belirtilerek, tadilen uygun görülmüştür. Söz konusu plana, ilgi dilekçe ile, tadilat alanı içerisindeki 7 m'lik yolun kaldırılması gerektiği konusunda itiraz edilmektedir.

MÜLKİYET: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel sayılı taşınmaz özel mülkiyettir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece İlçesi Celaliye Mahallesi 1017 ada 1 parsel ve güney-doğusunda kalan park-çocuk bahçesi ve yol alanı ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatına yapılan itiraz incelenmiş olup, söz konusu itiraz hususu komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Hüseyin KOÇ
İmar Komisyon
Başkanı

Engin Tayyar ERÇAĞ
İmar Komisyon
Başkan Yardımcısı

Yusuf AKTAŞ
Raportör

Coşkun TANIŞ
Üye

Ali ADIGÜZEL
Üye