

	T.C BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI İMAR KOMİSYON RAPORU	Rapor No: -110- Tarih: 06/06/2013
---	--	---

KONUNUN ÖZÜ: Büyükçekmece İlçesi, Türkoba Mahallesi, 107 ada 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda değişiklik yapılması hususu.

KOMİSYON İNCELEMESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/05/2013 tarihli ve 568408 sayılı yazısı, Belediye Meclisi'nin 03/06/2013 tarihli Toplantısının 1. Birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

MERİ PLAN DURUMU: Dosyasında yapılan incelemede;

- 11.04.2013 tarih ve 783 nolu İstanbul Büyükşehir Belediyesi Meclis kararı ile 13.04.2013 tarihinde İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanınca onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilatı sonucunda 107 ada 1 parsel “Temel eğitim tesis alanı” lejantından “ Yüksek Öğretim Tesisleri ve Kampüs Alanı” lejantına dönüştürülmüştür.
- 01.04.1996 onay tarihli 1/1000 ölçekli Tepecik Uygulama İmar Planı'nda, “Temel Eğitim” lejantında kalmaktadır.

TALEP: Büyükçekmece İlçesi, Türkoba Mahallesi, 107 ada 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile söz konusu taşınmazın “ temel eğitim ” fonksiyonunun E:1.75, Hmaks:5 kat olarak “ Yüksek Öğretim ve Kampüs Alanı (Üniversite Alanı)” fonksiyonuna dönüştürülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Büyükçekmece İlçesi, Türkoba Mahallesi, 107 ada 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda değişiklik yapılması hususu Müdürlüğünden geldiği şekliyle komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Meclisimizin Onayına Arz Olunur.

Erkan KOÇALI
İmar Komisyon
Başkanı

Sadullah ŞİŞMAN
İmar Komisyon
Başkan Yardımcısı

Çoşkun KAYNAK
Raportör

Engin Tayyar ERÇAĞ
Üye

Hikmet KILIÇ
Üye