



T.C.
BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYESİ BELEDİYE
MECLİSİ

KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Tarih:
05.03.2026

Rapor No: 5

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesi gereği havale edilerek, Belediye Meclisimizin 02.03.2026 - Pazartesi günü yapılan Mart ayı olağan toplantısı 1'inci birleşiminde gündeme ek madde olarak müzakere edilmesini müteakip incelenip değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Tarife Komisyonu'na havale edilmiş bulunan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü "İlçemiz sınırları dahilinde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında riskli olarak tespit edilen yapıların yıkılıp yeniden yapılması halinde kentsel dönüşüm kapsamında yapılan ve yapımı sözleşme süresi içerisinde tamamlanarak yapı kullanma izin belgesi için müracaat edilen yapılar için 03/12/2025 tarihli ve 91 nolu Meclis Kararı ile Belediye Meclisimizce belirlenen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinde yapı kullanım iznine ilişkin ücretlerin alınmaması" teklifinin incelemek üzere 05.03.2026 – Perşembe Saat 13.00'da Belediye Başkanlığı binasında toplandı.

TEKLİF: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24'üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21'inci maddesi hükümleri gereği; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü "İlçemiz sınırları dahilinde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında riskli olarak tespit edilen yapıların yıkılıp yeniden yapılması halinde kentsel dönüşüm kapsamında yapılan ve yapımı sözleşme süresi içerisinde tamamlanarak yapı kullanma izin belgesi için müracaat edilen yapılar için 03/12/2025 tarihli ve 91 nolu Meclis Kararı ile Belediye Meclisimizce belirlenen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinde yapı kullanım iznine ilişkin ücretlerin alınmaması" teklifinin görüşülüp, değerlendirilerek, rapora bağlanması hususu.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakere sonucu; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü "İlçemiz sınırları dahilinde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında riskli olarak tespit edilen yapıların yıkılıp yeniden yapılması halinde kentsel dönüşüm kapsamında yapılan ve yapımı sözleşme süresi içerisinde tamamlanarak yapı kullanma izin belgesi için müracaat edilen yapılar için 03/12/2025 tarihli ve 91 nolu Meclis Kararı ile Belediye Meclisimizce belirlenen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifesinde yapı kullanım iznine ilişkin ücretlerin alınmaması" teklifinin mevcut haliyle / ~~tadilen~~ ve oy birliği / oy çokluğu ile onanması uygun görülmüştür.

Belediye Meclisimizin onayına arz olunur. 05.03.2026