

İMAR KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 2008 yılı Ocak dönemi olağan Meclis Toplantısı gündeminde müzakere edilerek komisyonumuza havale edilen konuyu görüşmek üzere İmar Komisyonumuz komisyon toplantı salonunda toplandı ve gündem maddesine geçildi.

Komisyonumuza havale edilen gündem maddesi olan Belediyemiz İmar Planlarına plan notu ilavesi teklifi incelendi. Yapılan inceleme neticesinde;

13.06.2003 onay tarihli 1/1000 ölçekli Büyükçekmece Göl Havzası Uygulama İmar Planına;

a) “Büyükçekmece Göl Havzası İmar Planında Orta ve Uzun Mesafeli Koruma Alanındaki konut fonksiyonlu alanlarda, uygulamaya esas fonksiyon alanlarının belirlendiği avan projenin Büyükçekmece Belediyesince onaylanması koşulu ile h=serbest olacak şekilde “Ticaret Alanı” olarak uygulama yapılabilir. Bu alanlarda 25.05.2006 tarihli İSKİ Yönetmeliğinin 6. maddesi (b) bendi doğrultusunda KAKS:0.20 olarak verilecektir.” plan notunun tadilen eklenmesi,

b) “Büyükçekmece Göl Havzası İmar Planında “Ticaret Alanı” olarak ayrılmış yerlerde, 25.05.2006 tarihli İSKİ yönetmeliğinin 6. maddesi (b) bendi doğrultusunda KAKS: 0.20 olarak uygulama yapılacaktır.” plan notunun eklenmesi

Komisyonumuzca tadilen uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur.

Osman YEŞİLGÜL

Coşkun KAYNAK

Süleyman FURUNCU

Recep EROL

Osman ÇAĞIRAN