

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

HUKUK KOMİSYONU VE İMAR KOMİSYONU
MÜŞTEREK RAPORU

KOMİSYON İNCELEMESİ : Hukuk Komisyonumuz ile İmar Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 03 EYLÜL 2012 tarihinde yaptığı 2012 Yılı Eylül Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, müştereken incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edilmiş bulunan, “**Belediyemiz sınırlarındaki küçük esnafa (Bakkal, Manav, Şarküteri, Kuaför, Berber, Tuhafiye, Tesisatçı, Büfe, Lokanta v.b. gibi)** imar ve iskan durumlarındaki eksikliklerin süresi içerisinde tamamlanabilmesine olanak sağlamak amacıyla, süreli olarak “**İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı**” verilmesi hususunun **5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 15. maddesinin (c) fıkrası hükümleri uyarınca** müzakeresi ve karara bağlanması”na ilişkin gündemin 4. maddesini incelemek üzere, **05 Eylül 2012 Çarşamba günü Saat : 16.00’da Belediye Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Gündem konusu ile ilgili olarak yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

T E K L İ F : 5747 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Sınırları İçerisinde İlçe Kurulması ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun kapsamında, 29 Mart 2009 Yerel Seçimlerinden sonra kapatılarak, Başkanlığımıza mahalleleri ile birlikte “**Celaliye-Kamiloba, Mimarşinan, Muratbey, Tepecik ve Kumburgaz İlk Kademe Belediyeleri ile Gürponar İlk Kademe Belediyesine bağlı Pınarstepe Mahallesi ve Kırac İlk Kademe Belediyesine bağlı Çakmaklı Mahallesinin TEM-D100 Bağlantı yolunun batısı**” bağlanmıştır.

Başkanlığımıza intikal eden İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin dosyalar incelendiğinde, gerek imar planları ve gerekse yapıların iskan durumları nedeniyle geçici ruhsat tanzim edildiği görülmüştür.

İlçemiz sınırları dahilindeki **küçük esnafa (Bakkal, Manav, Şarküteri, Kuaför, Berber, Tuhafiye, Tesisatçı, Büfe, Lokanta v.b. gibi)** imar ve iskan durumlarındaki eksikliklerin süresi içerisinde tamamlanabilmesine olanak sağlamak amacıyla, süreli olarak “**İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı**” verilmesi hususunun **5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 15. maddesinin (c) fıkrası hükümleri uyarınca** karara bağlanmasına ilişkin **Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün 10.08.2012 tarih ve (479544) teklifi;**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: İlçemiz sınırları dahilindeki **Gayrisihhi Müesseseler ile Umuma Açık Eğlence ve İstirahat Yerleri hariç olmak üzere** diğer küçük esnafa (Bakkal, Manav, Kasap, Şarküteri, Kuaför, Berber, Tuhafiye, Kırtasiye, Ayakkabıcı, Terzi, Tesisatçı, Giyim Mağazası, Büfe, Lokanta v.b. gibi) imar ve iskan durumlarındaki eksikliklerin süresi içerisinde tamamlanabilmesine olanak sağlamak amacıyla, **birer yıl sürelerle geçerli olmak üzere,** geçici süreli olarak “**İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı**” verilmesi Komisyonlarımızca yapılan oylama sonucu mevcudun oybirliği ile uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur. 05.09.2012

HUKUK KOMİSYONU

Coşkun KAYNAK
Hukuk Komisyonu

H. Yücel ÇEBİ
Başkan Vekili

Kaşif ERDAL
Raportör

Yusuf AKTAŞ
Üye

Hayriye TURHAN
Üye
(Katılmadı)

İMAR KOMİSYONU

Erkan KOÇALI
İmar Komisyon
Başkanı
(Katılmadı)

Sadullah ŞİŞMAN
İmar Komisyon
Başkan Vekili

Ersel YAZICI
Raportör

Engin Tayyar ERÇAĞ
Üye

Mustafa YAZICI (AKP)
Üye