

Karar Tarihi 05 / 05 /2025	Karar No (45)	Kararın- Konusu	Bina tahsisi.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI - Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR(Katılmadı-İzinli) -Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK- Yusuf GÖSTERİCİ- Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hakkı KAYA (Katılmadı-İzinli)- Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL- Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN (Katılmadı-İzinli)-Cengiz SANCAKTAR-İskender FINDIK- Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI(Katılmadı-İzinli)-Fatih Mehmet ZEHR- Enes YILMAZ		

GÜNDEMİN 4. MADDESİ :

M E V Z U : Mülkiyeti Belediyemize ait; Büyükçekmece İlçesi, Ulus Mahallesi, 471 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan binanın, 30.06.2025 tarihinden itibaren “Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı Ek Hizmet Binası” olarak kullanılmak üzere Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı adına bedelsiz olarak tahsis edilmesi, tahsis süresinin belirlenmesi ve bu konuda hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının 5393 sayılı yasanın 18/e, 38/g ve 75/d maddeleri hükümleri gereğince müzakeresi ve karara bağlanması.

K A R A R :

İlgi 07.01.2025 tarih ve B.M. 2025/158 sayılı Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı yazısı.

Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı ilgi yazısı ile; Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı ile Sulh Ceza Hâkimliklerinin hizmet verdiği Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı'nın hizmet verdiği mülkiyeti Belediyemize ait olan 5.616 m² kapalı kullanım alanlı binanın ihtiyaca cevap vermediğini ve fiziki kapasitesinin adli hizmeti sunmaya yetersiz kalması sebebiyle, mülkiyeti Belediyemize ait, Büyükçekmece İlçesi, Ulus Mahallesi, 471 Ada 2 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan ve halen Büyükçekmece Vergi Dairesinin kullanımında bulunan taşınmazın, Büyükçekmece Vergi Dairesinin inşa edilen yeni binasına taşınmasına müteakiben Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı Ek Hizmet Binası olarak kullanılmak üzere Cumhuriyet Başsavcılığına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve hâlihazırda “Büyükçekmece Vergi Dairesi Müdürlüğü Hizmet Binası” olarak kullanılan Büyükçekmece İlçesi, Ulus Mahallesi, 471 ada 2 parsel sayılı taşınmazın üzerinde bulunan binanın tahsis süresi, 24.10.2024 tarih ve (79) sayılı Meclis Kararı doğrultusunda 30.06.2025 tarihinde sona erecektir.

5393 sayılı kanunun 18/e maddesinde “*taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına ... karar vermek. Meclisin görev ve yetkileri arasındadır.*” ve 75/d maddesinde “*Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.*” denilmektedir.

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI
SAYFA : (2)

Karar Tarihi 05 / 05 /2025	Karar No (45)	Kararın- Konusu	Bina tahsis.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	BAŞKAN : Dr. Hasan AKGÜN ÜYELER: Ahmet ŞAHİN- Tarık ERDOĞAN-Hakan ÇEBİ-Rıza Can ÖZDEMİR-Murat ERÇAĞ- Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI - Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER-Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR(Katılmadı-İzinli) -Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK- Yusuf GÖSTERİCİ- Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK-Hakkı KAYA (Katılmadı-İzinli)- Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL- Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN (Katılmadı-İzinli)-Cengiz SANCAKTAR-İskender FINDIK- Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI(Katılmadı-İzinli)-Fatih Mehmet ZEHR- Enes YILMAZ		

Makamınızca uygun bulunması halinde; Belediyemiz mülkiyetindeki Ulus Mahallesi, 471 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan binanın, 30.06.2025 tarihinden itibaren, Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı Ek Hizmet Binası olarak kullanılmak üzere Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı adına bedelsiz tahsis edilmesi, tahsis süresinin belirlenmesi ve bu konuda hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e, 75/d ve 38/g maddeleri hükümleri doğrultusunda, incelenerek karar karar alınmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 24.04.2025 tarih ve (E.2025-70563-1) sayılı teklifi ve eki dosya**, Belediyemiz Meclisinin 2025 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısının 05 Mayıs 2025 tarihinde yapılan birinci birleşimi 1. Oturumunda gündemin **Dördüncü maddesi** olarak müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

Belediyemiz mülkiyetindeki Ulus Mahallesi, 471 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan binanın, 30.06.2025 tarihinden itibaren "Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı Ek Hizmet Binası" olarak kullanılmak üzere, İki (2) Yıl süreyle Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı adına bedelsiz olarak tahsis edilmesine ve bu konuda hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, bu husustaki yasal iş ve işlemlerin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce ifa ve takip edilmesine, 5393 sayılı yasanın 18/e, 38/g ve 75/d. maddesi hükümleri gereğince yapılan oylama sonucu, mevcudun oybirliği ile karar verildi.