

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 04 Mart 2013 tarihinde yaptığı 2013 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, **gündemin 3. Maddesini** incelemek üzere, **06 Mart 2013 Çarşamba günü Saat: 16.00'da Büyükçekmece Belediyesi Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçildi.

TEKLİF : Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan **Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerden uygun görülen yerlere, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Billboardlar ile Megalihtların konulması amacıyla**, bu gibi yerlerin kullanım haklarının kiraya verilmesinin uygun olacağı düşünülmüştür.

Bu amaçla; Belediyemiz sınırlarında belirlenecek olan **100 Adet Billboard ve 5 Adet Megaliht yerlerinin** kullanım haklarının, 2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince **“Uzun Süreli” (10 Yıl)** olarak kiraya verilmesi hususunun görüşülüp, karara bağlanmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 19.02.2013 tarih ve (535726) sayılı yazılı teklifi**;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Belediyemiz ilan ve reklam gelirlerinin arttırılması ve kira geliri elde edilebilmesi amacıyla, **teklifte belirtilen sayısal sınırlamaların dikkate alınmayarak**, Belediyemizin özel mülkiyetinde bulunan veya kullanım hakları ile her türlü tasarrufu Belediyemize ait olan **Park, Bahçeler ile Cadde, Sokak, Kaldırım ve Gezi Alanları gibi yerlerden uygun görülen yerlere, Reklam Panosu ve Işıklı veya Işıksız Billboardlar ile Megalihtların konulması amacıyla**, bu gibi yerlerin kullanım haklarının, **2886 Sayılı Yasanın 64. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereğince “Uzun Süreli” (10 Yıl)** olarak, yine **2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilmek suretiyle kiraya verilmesi, komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; komisyon üyelerinden Yusuf AKTAŞ'ın “Kiralama süresinin uzun süreye yayıldığını, yaklaşık bir yıl sonra yapılacak olan Mahalli İdareler Seçimlerinden sonraki dönemi de kapsadığını ve bu seçimde göreve gelecek yönetim açısından bağlayıcı olduğunu, bunun yerine 1 yıl olarak belirlenmesinin daha uygun olacağını düşündüğünden karara katılmıyorum” şeklinde muhalefet şerhi koymak suretiyle vermiş bulunduğu (1) Ret oyuna karşılık (3) Kabul oyu olmak üzere oy çokluğu ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 06.03.2013

HUKUK KOMİSYONU

Coşkun KAYNAK
Komisyon Başkanı

H. Yücel ÇEBİ
Başkan Vekili

Kaşif ERDAL
Üye

Yusuf AKTAŞ
Üye

Hayriye TURHAN
Üye
(KATILMADI)