

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 06 Şubat 2012 tarihinde yaptığı 2012 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan, **gündemin 5. Maddesini** incelemek üzere, **08 Şubat 2012 Çarşamba günü Saat: 17.00'da Büyükçekmece Belediyesi Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçildi.

TEKLİF : Mülkiyeti belediyemize ait, **3619 m2 yüzölçümlü 292 ada 1 parsel ve 192.29 m2 yüzölçümlü 292 ada 3 parsel** sayılı gayrimenkullerin, Belediyemizin çalışma plan ve programının sağlıklı yürütülebilmesi ve hizmet akışının sağlanması amacı ile 2886 ve 4734 sayılı kanun ve yönetmelikler kapsamında, Satış, Kiralama, Kat Karşılığı İnşaat Yaptırılması veya Yap-İşlet-Devret yöntemi ile irtifak ve intifa hakkı tesisi sağlanabilmesi hususlarında, **Belediyemiz Meclisinin 01.07.2005 tarih ve (27) sayılı kararı** alınmıştı.

Ancak; belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülmesini sağlamak üzere, **2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek satılması hususunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince** tekrar karar alınmasına ilişkin **Emlak İstimlak Müdürlüğünün 13.01.2012 tarih ve (418899) sayılı yazılı teklifi;**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Mülkiyeti belediyemize ait, **3619 m2 yüzölçümlü 292 ada 1 parsel ve 192.29 m2 yüzölçümlü 292 ada 3 parsel** sayılı gayrimenkullerin, belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturmak ve kamu hizmetlerinin aksamadan yürütülmesini sağlamak üzere, **2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek satılmasına** ilişkin Emlak İstimlak Müdürlüğünün teklifi, yapılan müzakereler sonucu oya sunulmuş olup, Komisyonumuzca yapılan oylama sonucu;

Komisyon üyelerinden; **Yusuf AKTAŞ ve Hayriye TURHAN** olmak üzere (2) üye tarafından söz konusu taşınmazların satılmaması, **Coşkun KAYNAK ve Mustafa YAZICI (C.H.P)** olmak üzere (2) Üye tarafından ise satılması yönünde oy kullanıldığından **(Komisyon Üyelerinden Nefise Sema SINMAZ'ın toplantıya katılmamış olması nedeniyle)** ve oylamada eşitlik sağlandığından, bu husustaki kararın meclisçe verilmesi **mevcudun oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 08.02.2012

HUKUK KOMİSYONU

Yusuf AKTAŞ
Hukuk Komisyonu
Başkanı

Hayriye TURHAN
Hukuk Komisyonu
Başkan Vekili

Nefise Sema SINMAZ
Raportör
(KATILMADI)

Coşkun KAYNAK
Üye

Mustafa YAZICI (C.H.P)
Üye