

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

RAPOR NO: 2020/2

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 06 Ocak 2020 tarihinde yaptığı 2020 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde gündeme **EK-5. madde** olarak ilave edilmek suretiyle **Gündemin 22. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan " **Belediyemizce Ambalaj Atıkları Toplama ve Ayırma Tesisinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun (18/e) maddesi hükümleri uyarınca, irtifak ve intifa hakkı tesis edilmek suretiyle "Uzun Süreli Kiralama" yöntemiyle yaptırılması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması**"na ilişkin teklifi incelemek üzere, **09 Ocak 2020 Perşembe günü Saat: 14.30'da Belediye Hizmet Binasındaki Meclis Komisyon Toplantı Salonunda toplandı.** Komisyonumuza havale edilmiş bulunan gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : Belediyemiz sınırları içerisinde Ambalaj Atıklarının toplanması Belediyemizin görevidir. Belediyemizin toplama ve ayırma tesisi henüz kurulamamıştır.

Ambalaj Atıkları Toplama ve Ayırma Tesisinin 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi kapsamında (uzun süreli gayri ayni hak tesisi) Uzun Süreli Kiralama yöntemiyle yaptırılması konusunun, incelenerek karar alınmasına ilişkin **Cevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 06.01.2020 tarih ve (E.2020-1081) sayılı teklifi.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakereler sonunda; Belediyemiz sınırları içerisinde Ambalaj Atıklarının toplanması görevinin Belediyemize ait olması, Belediyemizin toplama ve ayırma tesisin ise henüz kurulamamış olması dikkate alınarak, Belediyemiz bütçe imkanlarının yetersizliği de göz önünde bulundurularak, söz konusu "Ambalaj Atıkları Toplama ve Ayırma Tesisinin" bir an önce yapılarak hizmete sunulması amacıyla, 2886 Sayılı Yasa hükümleri uyarınca ihale edilerek, 5393 sayılı yasanın 18/e maddesi kapsamında (Uzun süreli gayri ayni hak tesisi) yüklenici tarafından projesine uygun olarak yapılp, irtifak ve intifa hakkı bedeli ödenmek suretiyle işletilmek üzere, 15 (Onbeş) yılı geçmemek üzere, uzun süreli kiraya verilerek yaptırılması; komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; **Komisyon Üyesi Sami SERTADIM'ın "Yapımı düşünülen söz konusu tesisin niteliği, maliyet bilgileri ve işletme, malzeme, makine vs. araçların maliyetleri hususunda herhangi bir çalışma yapılmamış olduğundan, kira süresinin belirlenmesi kriterleri soyut ve afaki kalacağından, karara katılmıyorum" şeklinde muhalefet serhi koymak suretiyle vermiş bulunduğu (1) Ret Oyuna karşılık (2) Kabul Oyu olmak üzere Oy çokluğu ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 09/01/2020

HUKUK KOMİSYONU

Abdulkerim MENTEŞOĞLU
Komisyon Başkanı

Tuncay TUNA
Başkan Vekili

Sami SERTADIM
Üye