

T.C.
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BÜYÜKÇEKMECE

RAPOR NO: 2018/2

HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Hukuk Komisyonumuz; **Büyükçekmece Belediye Meclisinin 05 ŞUBAT 2018 tarihinde yaptığı 2018 Yılı ŞUBAT Ayı Meclis Toplantısının** birinci birleşiminde **gündemin 5. Maddesi** olarak müzakere edilen ve yapılan müzakere sonucu, incelenip, değerlendirilmek ve rapora bağlanmak üzere, Hukuk Komisyonuna havale edilmiş bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün yazılı teklifi ve eklerini incelemek üzere, **07 ŞUBAT 2018 Çarşamba günü Saat: 13:00' da ve müteakiben 06 Mart 2018 Salı Günü Saat: 15.00'da Belediye Hizmet Binasındaki toplantı salonunda toplandı.** Gündem konusunun, incelenmesine ve değerlendirilmesine geçilmiş olup, yapılan inceleme ve değerlendirmeler sonucu;

TEKLİF : Mülkiyeti Belediyemize ait olan, Büyükçekmece İlçesi, Ahmediye Mahallesi, 646 parsel sayılı taşınmaz, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması ve kamu hizmetlerinin aksatılmadan yürütülebilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satılması planlanmaktadır.

Büyükçekmece İlçesi, Ahmediye Mahallesi, 439,00 m² yüzölçümlü, 646 parsel sayılı taşınmazın Büyükçekmece Göl Havzası Kısa Mesafeli Koruma Alanında ve Uygulama İmar Planı kapsamı dışında kaldığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.01.2018 tarih ve E.2018-2289-2 sayılı yazısından anlaşılmaktadır.

Makamınızca da uygun bulunması halinde, mülkiyeti Belediyemize ait Ahmediye Mahallesi, 439,00 m² yüzölçümlü, 646 parsel sayılı taşınmazın, taşınmaz satış ihale şartnamesinde imar durumu ile ilgili kısıtlayıcı durumların belirtilmesi şartıyla, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (e) bendine göre, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satılması konusunun, incelenerek karar alınmasına ilişkin **Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.01.2018 tarih ve (2018-10873-1) sayılı yazılı teklifi ve eki dosya.**

KOMİSYON GÖRÜŞÜ : Yapılan müzakere sonucu; mülkiyeti Belediyemize ait, Ahmediye Mahallesi, 439,00 m² yüzölçümlü, 646 parsel sayılı taşınmazın, taşınmaz satış ihale şartnamesinde imar durumu ile ilgili kısıtlayıcı durumların belirtilmesi şartıyla, Belediyemiz yatırım bütçesine kaynak oluşturması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (e) bendine göre, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda ihale edilerek satılması **Komisyonumuzca yapılan oylama sonucu; Meclis Üyelerinden Abdullah ERENOĞLU ve Tamer CAMBAZ'ın (2) ret oyuna karşılık (3) kabul oyu olmak üzere oy çokluğu ile uygun görülmüştür.**

Meclisimizin onayına arz olunur. 06/03/2018

HUKUK KOMİSYONU

Hayrettin ALTUNOK İbrahim IŞIK
Komisyon Başkanı Başkan Vekili

Mustafa AYDIN
Raportör

Abdullah ERENOĞLU
Üye

Tamer CAMBAZ
Üye