

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI
SAYFA : (1)

Karar Tarihi 09 / 01 /2026	Karar No (19)	Kararın- Konusu	2026 Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik (İlave) yapılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Dr. Hasan AKGÜN (Katılmadı)		
	BAŞKAN : Hakan ÇEBİ (Belediye Başkan Vekili)		
	ÜYELER: Ahmet ŞAHİN (Katılmadı-İzinli)-Tarık ERDOĞAN-Rıza Can ÖZDEMİR (Katılmadı-İzinli) Murat ERÇAĞ-Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI (Katılmadı-İzinli)-Nurcan KALAYCI- Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER- Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN- Hilmican DEMİR- Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK- Yusuf GÖSTERİCİ- Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK(Katılmadı-İzinli)-Hakkı KAYA(Katılmadı-İzinli)- Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL – Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN (Katılmadı-İzinli)-Cengiz SANCAKTAR- İskender FINDIK-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI)- Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

GÜNDEMİN 10. MADDESİ :

M E V Z U : Belediyemiz 2026 Mali Yılı Gelir Tarifesinin “Yapı Kontrol Müdürlüğü ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Ücret Tarifelerinde” değişiklik yapılması hususunun müzakeresi ve karara bağlanması. (05.01.2026 - EK-1. MADDE)

K A R A R : 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ‘Ücrete Tabi İşler’ başlıklı 97’nci maddesinde "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediyeye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir" hükmü gereği hazırlanan 2026 Yılı Ücret Tarifesi, Belediyemiz Meclisinin **03.12.2025 tarihli ve (91) sayılı** kararı ile onanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 24’üncü maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21’inci maddesi hükümleri gereği; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılacak işlemlere esas olmak üzere kullanılacak olan ve Meclis tarafından onaylanan 2026 Yılı Ücret Tarifesindeki Makine-Elektrik Tesisat Ücret Tarifesi madde 1-2-3-4-5-6-7 yerine sadece yeni yapı ruhsatlarında ekte sunulan tablodaki madde 14’de belirtildiği şekilde revizyon yapılması ve Yapı Kontrol Müdürlüğünce yapılacak işlemlere esas olmak üzere kullanılacak olan ve Meclis tarafından onaylanan 2026 yılı ücret tarifesindeki Makine-Elektrik Tesisat Ücret Tarifesi madde 1-2-3-4-5-6-7 yerine sadece yeni yapı kullanma izin belgelerinde ekte sunulan tablodaki madde 17’de belirtildiği şekilde revizyon yapılması hususlarında, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun 18/f maddesi gereğince karar alınmasına ilişkin, **Yapı Kontrol Müdürlüğünün 02.01.2026 tarih (E.2026-291-1) sayılı ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 02.01.2026 tarih (E.2026-251-1) sayılı yazılı teklifleri ve eki tarifeler;**

Belediyemiz Meclisinin 2026 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısının 05 Ocak 2026 tarihinde yapılan Birinci Birleşiminde, gündeme EK-1 madde olarak eklenmek suretiyle **gündemin 19. Maddesi olarak müzakere edilerek**, incelenmek ve değerlendirilmek üzere, Tarife Komisyonuna havale edilmiş olup, **konuya ilişkin Tarife Komisyonu’nun 08.01.2026 tarih ve (2026/2) No’lu raporu doğrultusunda**, 2026 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısının **09 Ocak 2026 tarihinde yapılan İkinci Birleşimde** gündemin **Onuncu** maddesi olarak meclisimizde müzakere edildi. Yapılan müzakerede;

T.C.
BÜYÜKÇEKMECE
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI
SAYFA : (2)

Karar Tarihi 09 / 01 /2026	Karar No (19)	Kararın- Konusu	2026 Yılı Gelir Tarifesinde değişiklik (İlave) yapılması.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Dr. Hasan AKGÜN (Katılmadı)		
	BAŞKAN : Hakan ÇEBİ (Belediye Başkan Vekili) ÜYELER: Ahmet ŞAHİN (Katılmadı-İzinli)-Tarık ERDOĞAN-Rıza Can ÖZDEMİR (Katılmadı-İzinli) Murat ERÇAĞ-Ayşe Banu ERASLAN-Kerem EREKE-Handan YAVUZBİLGE-Fatih ÇINAR-Seçkin SARI (Katılmadı-İzinli)-Nurcan KALAYCI-Mustafa BÜYÜKYILMAZ-Hasan DEMİR-Selahattin ÖNER- Fuat ÖKCÜ- Orhan ŞAHİN-Hilmican DEMİR- Ceren Gökçe YATMAZ-Alev ORAK- Yusuf GÖSTERİCİ-Kaya KESKİNKILINÇ-Hakan KÜÇÜK(Katılmadı-İzinli)-Hakkı KAYA(Katılmadı-İzinli)-Hatice BOZDAĞ-Dinçer GÜRBÜZ-Yunus MERCANLI-Nazmi ÜLKER-Mustafa Kemal GÜL – Mustafa YAZICI-Faruk SEYMEN (Katılmadı-İzinli)-Cengiz SANCAKTAR-İskender FINDIK-Hasan KARATAŞ-Yusuf KARADEMİR-Ramazan ÇAYLI)-Fatih Mehmet ZEHİR-Enes YILMAZ		

Belediye Meclisimizin 03.12.2025 tarih ve (91) sayılı kararı ile kabul edilmiş bulunan, Büyükçekmece Belediyesi 2026 Yılı Ücret Tarifesinin;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılacak işlemlere esas olmak üzere kullanılacak olan ve Meclis tarafından onaylanan 2026 Yılı Ücret Tarifesindeki “**Makine-Elektrik Tesisat Ücret Tarifesi**” madde 1-2-3-4-5-6-7 yerine sadece yeni “**Yapı Ruhsatlarında**” ekte sunulan tablodaki **madde 15'te belirtildiği şekilde revizyon yapılmasına** ve ücret hesaplamalarının 15. Maddede belirlenen ücretler üzerinden yapılmasına;

Ayrıca; Yapı Kontrol Müdürlüğünce yapılacak işlemlere esas olmak üzere kullanılacak olan ve Meclis tarafından onaylanan 2026 yılı ücret tarifesindeki “**Makine-Elektrik Tesisat Ücret Tarifesi**” madde 1-2-3-4-5-6-7 yerine sadece yeni “**Yapı Kullanma İzin Belgelerinde**” ekte sunulan tablodaki **madde 17'de belirtildiği şekilde revizyon yapılmasına** ve ücret hesaplamalarının 17. Maddede belirlenen ücretler üzerinden yapılmasına, yapılan bu değişikliklerin **2026 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesine, konuya ilişkin Tarife Komisyonu’nun 08.01.2026 tarih ve (2026/2) No’lu raporu doğrultusunda** oybirliği ile verilen uygun görüş doğrultusunda **yapılan oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.**